



Wybór pokrycia dachowego to jedna z najważniejszych decyzji podczas budowy lub remontu domu. Decyzja ta ma wpływ nie tylko na estetykę budynku, ale również na jego bezpieczeństwo i trwałość. Wśród wielu dostępnych opcji, dachówka ceramiczna od lat cieszy się niesłabnącą popularnością. Jednak, zanim zdecydujemy się na ten rodzaj pokrycia, musimy mieć świadomość, że koszt naszego dachu może się różnić w zależności od wielu elementów, sprawdzimy jakie czynniki wpływają na jego ostateczną cenę.

Rodzaj dachówki i jakość materiałów

Dachówki ceramiczne występują w różnych rodzajach, co ma wpływ na ich cenę. Zasadniczo można wyróżnić dachówki płaskie, jak popularne na rynku marki CREATON, SIMPLA, półpłaskie KODA, faliste TITANIA oraz karpiówki – KLASSIK. Każdy z tych typów ma swoje unikalne właściwości i różne koszty. Dachówki płaskie są często droższe ze względu na ich nowoczesny wygląd i wymagania dotyczące montażu.

Karpiówki, z kolei, są bardziej tradycyjne, ale ich cena również może się różnić w zależności od producenta, jakości oraz dość wysokiego zużycia produktów na metr kwadratowy pokrycia.

Jakość dachówki ceramicznej ma kluczowe znaczenie dla jej ceny. Dachówki o wyższej jakości, które są bardziej odporne na działanie czynników atmosferycznych, będą droższe od tańszych alternatyw. Dla przykładu droższa będzie dachówka ceramiczna glazurowana od angobowanej lub tej z powierzchnią naturalną. Warto jednak inwestować w trwałe materiały, które będą służyły nam przez długie lata, ponieważ to przekłada się na mniejsze koszty utrzymania w przyszłości. Możemy na przykład wybrać dachówkę ceramiczną z powierzchnią glazurowaną cechującą się użyciem

glazury jakości „premium”, o większym połysku i gładkości, jak na przykład dachówka ceramiczna TITANIA w wersji NOBLESSE glazurowanej.

Koszty robocizny

Oprócz samego materiału, koszty robocizny stanowią istotny element całkowitej ceny metra kwadratowego dachu. Wysokość wynagrodzenia dla dekarzy może się różnić w zależności od regionu, doświadczenia ekipy oraz skomplikowania projektu. Tańszy w wykonaniu będzie na przykład dach dwuspadowy od kopertowego o podobnej powierzchni, ale z dużą liczbą lukarn. W zależności od architektury dachu, montaż dachówki ceramicznej może wymagać od dekarza większej precyzji i umiejętności, co może znacząco wpłynąć na ostateczną cenę.

Wpływ na ilość materiału potrzebnego do pokrycia dachu oraz trudność montażu może mieć również kąt nachylenia połaci. Dla dachów o dużym nachyleniu konieczne może być zastosowanie większej ilości dachówek, co zwiększy koszty. Sterome dachy mogą wymagać specjalistycznego sprzętu do ich montażu, co również podnosi wysokość potrzebnego budżetu na jego wykonanie.

Dodatkowo, wielu dekarzy ma swoje ulubione produkty wśród dostępnych na rynku rozwiązań – znają je doskonale, chętniej wykonują z nich dachy i z reguły na ich montaż potrzebują mniej czasu. Na przykład Grzegorz Pawlak, doświadczony dekarz i zwycięzca II miejsca w IV edycji programu Top Dekarze CREATON specjalizujący się w dachach tej marki, podkreśla: „Dachówki CREATON komfortowo się układa. Ich estetyka i rozwiązania techniczne umożliwiają szybki i sprawny montaż. Bardzo dobrze mi się na nich pracuje, gdyż są powtarzalne – chodzi o ich wysoką jakość. Nie mają ukrytych wad, a to się przekłada na ich długą żywotność. To zresztą jest potwierdzone gwarancją – do 30 lat na cementowe i aż do 50 lat na ceramiczne”. Krótszy czas montażu dachu przez dekarza to niższy koszt dla naszego portfela.

Dodatkowe elementy

Warto również pamiętać o dodatkowych elementach, które mogą wpłynąć na cenę. Na przykład, jeśli dach wymaga zastosowania okien dachowych, rynien czy innych akcesoriów, to również zwiększa koszt metra kwadratowego. Dodatkowe elementy muszą być odpowiednio zaplanowane i dobrane, co może wymagać dodatkowych prac projektowych.

Inne koszty, które powinniśmy zaliczyć do finalnej ceny całego dachu, wygeneruje nam domontowanie paneli fotowoltaicznych na gotowym już dachu. W takiej sytuacji musimy niestety też liczyć się z możliwością uszkodzenia dachówek przez wchodzących na dach instalatorów PV i koniecznością ich wymiany. Takiej sytuacji możemy uniknąć wybierając rozwiązanie zintegrowane z wybraną dachówką ceramiczną, na przykład wysokiej jakości system fotowoltaiczny VARIO opracowany specjalnie dla dachówek CREATON. W takiej sytuacji cały dach – dachówki ceramiczne i fotowoltaika – montowany jest jednocześnie przez jedną ekipę w krótkim czasie.

Na koszt jego wykonania wpływ mogą mieć także warunki atmosferyczne oraz lokalne przepisy budowlane. W regionach o surowym klimacie, gdzie dachy muszą być bardziej odporne na śnieg czy wiatr, mogą być wymagane dodatkowe wzmocnienia, jak system ochrony przeciwnieźnej czy system komunikacji dachowej, co także zwiększa koszty. Przepisy budowlane mogą narzucać określone normy dotyczące konstrukcji dachów, wpływając na wybór materiałów i ich koszt.

Koszt metra kwadratowego dachu z dachówki ceramicznej jest uzależniony od wielu czynników, w tym rodzaju dachówki, jakości materiałów, kosztów robocizny, kąta nachylenia dachu, dodatkowych elementów oraz lokalnych warunków. Dokładne oszacowanie wszystkich tych elementów pozwoli na podjęcie świadomej decyzji i zainwestowanie w dach, który będzie nie tylko estetyczny, ale przede wszystkim trwały i funkcjonalny. Warto zasięgnąć porady specjalistów oraz porównać oferty różnych producentów, aby znaleźć najlepsze rozwiązanie dla swojego domu.



newss.pl

To musisz wiedzieć: Jakie czynniki wpływają na ostateczną cenę dachu z dachówki ceramicznej?

Więcej informacji na temat przedstawionych rozwiązań, jak i ciekawych inspiracji na temat dachów wykonanych z dachówek ceramicznych, cementowych oraz akcesoriów dachowych można znaleźć na stronie www.creaton.pl/blog.

CREATON Polska

[press box](#)