



Wymiana okien w domu to poważna inwestycja, do której należy się odpowiednio przygotować. Wybór energooszczędnego rozwiązania oraz zadbanie o prawidłowy montaż pozwolą przedłużyć żywotność nowych okien i zagwarantować lepszą izolację termiczną pomieszczeń. Kiedy należy wymienić okna i jak prawidłowo wykonać to zadanie?

Kiedy warto zająć się wymianą okien?

Wymiana okien może być konieczna z kilku powodów. Jedną z najważniejszych przyczyn jest zły stan okien. Jeśli widoczne są uszkodzenia mechaniczne, do otwierania i zamykania okna trzeba używać dużej siły, a prace renowacyjne nie przynoszą oczekiwanego efektu, oznacza to, że nadszedł czas na wymianę okien na nowe. Drugi powód to energooszczędność – nowoczesne okna gwarantują lepszą izolację termiczną i szczelność, a co za tym idzie, umożliwiają zmniejszenie wydatków przeznaczanych na ogrzewanie. Zdarza się również, że wymiana okien w domu jest wykonywana ze względów estetycznych, na przykład będąc efektem zmian związanych z wyglądem elewacji budynku.

Nie ma ram czasowych określających, co ile lat powinna nastąpić wymiana okien. Prawidłowo zamontowane, wytrzymałe okna, mogą spełniać swoją funkcję przez długi czas. Jaki jest natomiast odpowiedni czas, w którym powinna nastąpić wymiana okna? Najlepszą porą będzie okres między wiosną a jesienią, kiedy warunki pogodowe

sprzyjają pracom remontowym. Niska temperatura może bowiem wpływać negatywnie na właściwości produktów stosowanych do montażu.

Czy możliwa jest wymiana okien bez uszkodzenia elewacji?

W niektórych przypadkach wymiana okien bez uszkodzenia elewacji jest możliwa. Uszkodzenie elewacji podczas wymiany okien może wystąpić z kilku powodów – najczęściej jest to nieprawidłowo przeprowadzony pomiar okien, niedbały demontaż starych okien lub konieczność wymiany okna na większe.

W dwóch pierwszych przypadkach prawidłowo przeprowadzony proces pozwoli uniknąć ryzyka uszkodzenia elewacji budynku. Dokładne pomiary starych i nowych okien umożliwią precyzyjny montaż bez konieczności ingerencji w elewację. Istotny jest również profesjonalnie przeprowadzony demontaż. Stare okna należy usunąć ostrożnie, tak aby nie uszkodzić otaczającego ich muru.

W ostatnim przypadku, czyli podczas montażu większych okien, prawdopodobnie nie unikniemy uszkodzenia elewacji, bowiem konieczne będzie poszerzenie otworu okiennego oraz wykonania nowego nadproża, co wiąże się z dodatkowymi pracami budowlanymi. Należy również pamiętać, że wymiana okien na większe stanowi ingerencję w rozmiar otworu okiennego, dlatego wymaga wcześniejszego uzyskania zgody odpowiedniego organu.

Jak zmierzyć okno do wymiany?

Aby wymiana okna przebiegła prawidłowo i możliwie szybko, warto odpowiednio przygotować się do tego zadania. Na każdym z etapów można, a niekiedy nawet trzeba skorzystać z pomocy specjalistów. Pozwoli to zaoszczędzić czas i pieniądze, a także stanowi gwarancję, że okna zostaną zamontowane w sposób prawidłowy, a co za tym idzie – będą szczelne i sprawne. Zachowają również swoją żywotność i nienaganny wygląd na długie, długie lata.

Jak zmierzyć okno do wymiany? Zanim zabierzemy się do pomiarów, należy ustalić rodzaj otworów okiennych. Najczęściej spotykane są otwory bezwęgarkowe oraz węgarkowe. Dla każdego z nich istnieją zalecane szerokości szczylin między murem a oknem. Wartości te różnią się w zależności od rozmiaru okien oraz materiału, z którego zostały wykonane.

Przy wymianie okna na takie same pod względem wymiarów, sprawdź wielkość ościeżnicy od strony pomieszczenia metrówką i odejmij około 2-3 cm od szerokości oraz około 1,5 cm od wysokości okna. Dodatkowe centymetry będą potrzebne dla zachowania niezbędnego luzu dylatacyjnego i miejsca na warstwę pianki między murem a ościeżnicą. Jeśli podczas wymiany okna przewidziano również wymianę parapetów, zabieg ten również należy uwzględnić podczas pomiarów.

Ile trwa wymiana okna?

Szacując czas trwania wymiany okien, oprócz samych prac montażowych i demontażowych należy uwzględnić kilka dodatkowych czynników takich jak pomiary czy odpowiednie zabezpieczenie przestrzeni mieszkalnej.

Pierwszym etapem wymiany okna jest demontaż starego okna i przygotowanie otworów pod montaż nowego. Po opracowaniu powierzchni należy odpowiednio osadzić ościeżnicę – powinna zostać wypoziomowana i stabilnie przytwierdzona do muru. Kolejny element, czyli prawidłowo zamontowane [okucia do okien PCV](#) i [okucia do okien drewnianych](#) zagwarantują bezproblemowe otwieranie i zamykanie okna. Następnym krokiem jest przymocowanie skrzydeł oraz [klamek](#), a dalej również montaż parapetów.

Na koniec należy wyrównać powierzchnię i uszczelnić miejsca łączenia.

Przy wymianie okien na nowe warto również zadbać o dodatkowe wyposażenie, które zapewni lepszą cyrkulację

powietrza. W tym celu stosuje się [nawiewniki okienne](#) montowane w felcu lub pod parapetem. Te niewidoczne elementy zapewniają skuteczną wentylację nawet przy zamkniętych oknach.

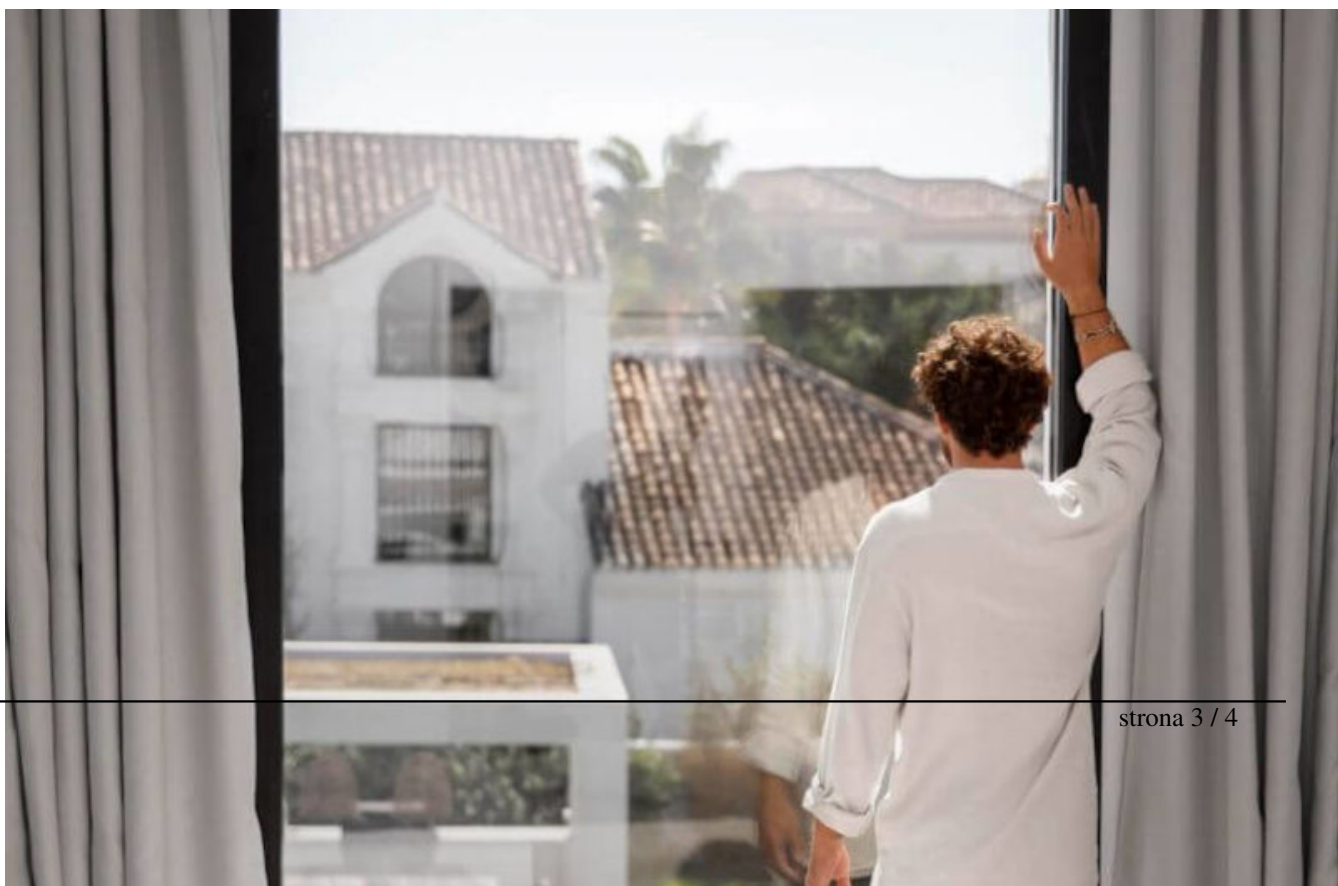
Ile zatem trwa wymiana okien przy uwzględnieniu wszystkich omówionych czynności? Szacuje się, że wymiana jednego okna trwa około 3 godzin. Wybór sprawdzonej ekipy pozwala znacząco usprawnić prace, a także daje pewność, że wymiana przebiega w sposób prawidłowy.

Jaki jest koszt wymiany okien?

Cena wymiany okien jest indywidualną kwestią i zależy od kilku czynników. Głównymi czynnikami mającymi wpływ na cenę jest rodzaj okien, ich ilość oraz jakość. Do kwoty należy również doliczyć koszt usług, jeśli korzystamy z pomocy specjalistów. Ile kosztuje wymiana okna? Ostateczny koszt może wynieść od kilku do nawet kilkudziesięciu tysięcy złotych.

Przy wymianie okien w domu jednorodzinnym można również skorzystać z dostępnych opcji finansowania. Pierwszą możliwością na zaoszczędzenie pieniędzy jest ulga termomodernizacyjna polegająca na odliczeniu kosztów od podatku dochodowego w rozliczeniu rocznym. Inną opcją jest program Czyste Powietrze, dzięki któremu można otrzymać dofinansowanie przy wymianie okien na bardziej energooszczędne. W obu sytuacjach konieczne jest jednak pozostawanie właścicielem lub współwłaścicielem budynku, dlatego opcje te nie są dostępne dla mieszkańców bloków czy kamienic.

Działania takie jak wymiana okien albo [wymiana drzwi](#) w domu warto potraktować jako inwestycję – im lepsza jakość okien, tym wyższa oszczędność na funduszach przeznaczanych na energię przez kolejne lata. Tanie okna wykonane z niskiej jakości materiałów niestety znacznie częściej ulegają uszkodzeniom i odkształceniom, a przez utratę koloru pogarszają się ich aspekty wizualne. W ostatecznym rozrachunku może się więc okazać, że chcąc oszczędzić na wymianie okien, będziemy z czasem zmuszeni do ponoszenia znacznie wyższych kosztów związanych z naprawami, a w ostateczności nawet koniecznością kolejnej wymiany na nowe egzemplarze. Dobrej jakości okna charakteryzują się dłuższą żywotnością i lepszym procesem starzenia. Inwestycja w dobre materiały z pewnością będzie procentować przez długie lata.



newss.pl

Wymiana okien - wszystko, co musisz o niej wiedzieć

SIEGENIA

[press box](#)