



Park Avenue w Warszawie to jeden z przykładów obiektów zaprojektowanych z myślą o komforcie użytkowników. Łączy w sobie elementy elegancji i nowoczesnych technologii, przeplatanych zielonymi strefami wypoczynkowymi. Swoją funkcjonalność zawdzięcza m.in. rozwiązaniom takim jak systemy WICONA, tworzące szklano-aluminiową elewację, tego wyjątkowego dzieła architektury.

Sylwetki miast zawsze były definiowane przez potrzeby społeczne oraz postęp technologiczny. Świadomość wpływu urbanistyki na komfort i jakość życia oraz globalny rozwój, kształtuje trendy w tworzeniu miejskich krajobrazów przyszłości. Mają być one doskonale zaprojektowane, ale także do ich realizacji powinny być wykorzystane materiały wpisujące się w pojęcie zrównoważonego budownictwa. Park Avenue usytuowany przy ulicy Wspólnej w Warszawie jest idealnym odzwierciedleniem współczesnej architektury, tworzonej jednak z myślą o przyszłości.

Obiekt projektowany został zgodnie z certyfikacją LEED (LEED, czyli Leadership in Energy and Environmental Design). Ważna jest również lokalizacja w samym sercu Warszawy, co dodatkowo pozycjonuje obiekt na liście najbardziej atrakcyjnych w stolicy. Te dwa aspekty odegrały ogromną rolę jeśli chodzi o dobór komponentów i rozwiązań budowlanych. Do realizacji zróżnicowanej na różnych płaszczyznach aluminiowo-szklanej elewacji, wybrano system WICTEC 50 marki WICONA.

WICONA WICTEC 50 – z myślą o przyszłości

Park Avenue jest kompleksem zbudowanym na planie litery L. To 15 kondygnacji naziemnych i 3 podziemne, 12500 m² nowoczesnej przestrzeni biurowej, wyposażonej w pełni inteligentny system zarządzania. Doskonały dostęp do światła dziennego zapewniają przestronne przeszklenia, z wbudowanymi systemami wentylacji. Wysoki standard budynku odzwierciedla użycie nowoczesnych materiałów.

System WICTEC 50 marki WICONA oferuje zarówno dużą elastyczność, jak i wysoki poziom funkcjonalności. W przypadku obiektów miejskich szczególne znaczenie mają możliwości izolacji akustycznej oraz bezpieczeństwa. Zgodny z normą EN13830 dla ścian osłonowych, system WICTEC jest w pełni przetestowany pod względem odporności na warunki atmosferyczne, a dzięki dostępności różnych typów profili można go łatwo dostosować do niemal każdego stylu architektonicznego. W Park Avenue zastosowano specjalne rozwiązanie słupowo-ryglowe, zapewniające kompensację dużych odkształceń stropów.

Na głównej elewacji budynku dominują wystające przed lico fasady lizeny, które podkreślają wertykalny układ fasady. Lizeny wykonane z profili o przekroju 100x450 mm (szer x gł), „przenikają” do wnętrza, ukrywając w swoim obrysie okna uchylane. Dzięki temu fasada na całej swojej powierzchni zachowuje idealny podział.

Na elewacji szczytowej zastosowano wielkogabarytowe tafle szkła, nadające niezakłócony wgląd w panoramę miasta.

WICONA WICTEC 50 – z myślą o komforcie i bezpieczeństwie

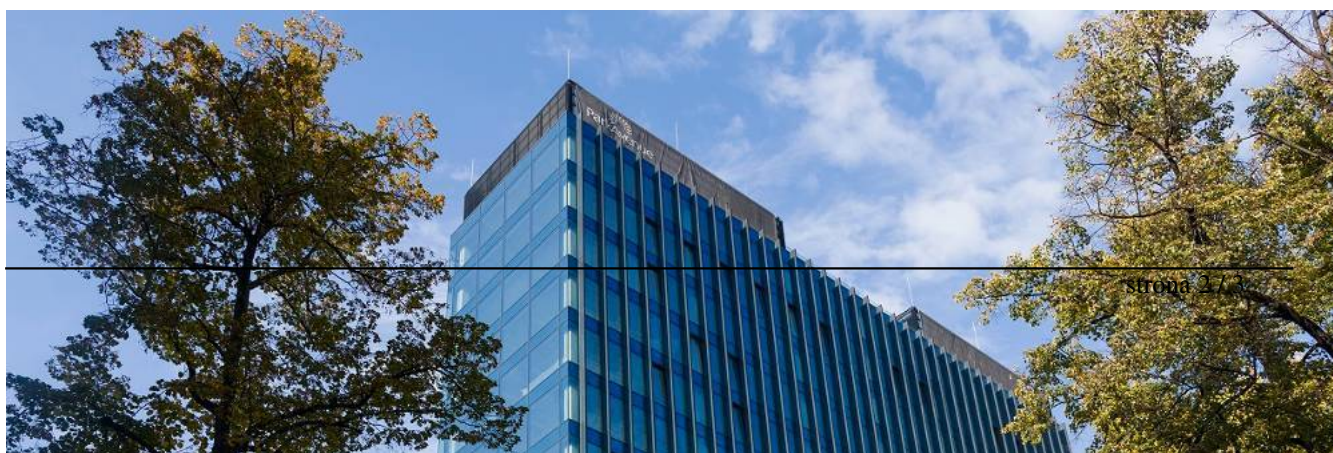
Park Avenue ma za zadanie zapewnienie najwyższych standardów komfortu. Stąd użytkownicy mają do dyspozycji pięknie zagospodarowane zielone tarasy. Zadbano także o świetną jakość powietrza we wnętrzach. Do uzyskania naturalnej wentylacji, w tylnej elewacji zastosowano w pełni zintegrowane wąskie klapy wentylacyjne WICLINE 75. Umieszczone nisko nad podłogą otwory napowietrzające zapewniają dopływ świeżego powietrza do wnętrza budynku. Zasada wyporu termicznego powoduje naturalne przemieszczanie się gorącego powietrza do góry. Dzięki temu drogi ewakuacyjne pozostają dłużej wolne od dymu i ciepła i umożliwiają bezpieczną ewakuację z budynku. Naturalna wentylacja, w ramach której zużyte powietrze jest odprowadzane do góry, zapewnia optymalny dopływ powietrza przez okna elewacyjne, pozwala wtedy stworzyć odpowiedni klimat w pomieszczeniu.

W projekcie uwzględniono je nie tylko ze względu na funkcję przyjazną dla użytkowników, ale również ze względu na aspekty estetyczne. Południowa, kamienna elewacja w Park Avenue, została wyposażona w duże uchylane do wewnątrz okna, zapewniające naturalną wymianę powietrza.

WICONA = zrównoważone budownictwo

Park Avenue otrzymał złoty certyfikat LEED, który zapewnia ramy do tworzenia zdrowych, wysoce wydajnych i ekologicznych budynków. Budynki LEED oszczędzają energię, wodę jak i inne zasoby ziemi oraz generują mniej odpadów, a tym samym pozytywnie wpływają na ludzkie zdrowie i środowisko w którym żyjemy. Biurowce z certyfikatem LEED są tańsze w obsłudze oraz zwiększają wydajność pracowników poprzez wysoką jakość środowiska wewnętrznego.

Systemy fasadowe WICONA idealnie wpisały się w wymagania certyfikowanego obiektu.



Marka WICONA, będąca częścią globalnej firmy aluminiowej Hydro, od ponad 70 lat dostarcza know-how, inteligentne, zaawansowane technologicznie aluminiowe systemy budowlane i wszechstronną obsługę architektów i specjalistów branży metalowej. Systemy WICONA znalazły swoje zastosowanie w tysiącach obiektów, reprezentujących przykłady zrównoważonego budownictwa na całym świecie, tworząc nowe obszary miast przyszłości. Od 2021 roku, zgodnie z nową strategią handlową WICONA jest brandem reprezentującym Grupę Hydro na rynku polskim. Marka SAPA nadal będzie dostępna dla Klientów w Polsce specjalizujących się w eksporcie swoich wyrobów do Skandynawii.

WICONA