



Co kryje w sobie dom w zabudowie bliźniaczej?

Pod pojęciem popularnego „bliźniaka” kryje się znacznie więcej niż projekt domu, który będą współdzielić dwie rodziny. To kompleksowe podejście do inwestowania, planowania i aranżowania przestrzeni, niezwykle popularne na zurbanizowanych terenach, gdzie nowe, atrakcyjne działki na sprzedaż są nie tylko wyjątkowo drogie, ale przede wszystkim trudno dostępne.

Niewątpliwą zaletą domów w zabudowie bliźniaczej jest to, że świetnie sprawdzają się na wąskich działkach i gwarantują komfort zbliżony do domów jednorodzinnych. Z punktu widzenia inwestora dużego znaczenia nabierają również niższe koszty budowy, wykończenia i eksploatacji, w tym niższe rachunki za ogrzewanie. Dzięki wspólnej ścianie bliźniak charakteryzuje się wysokim poziomem izolacji cieplnej.

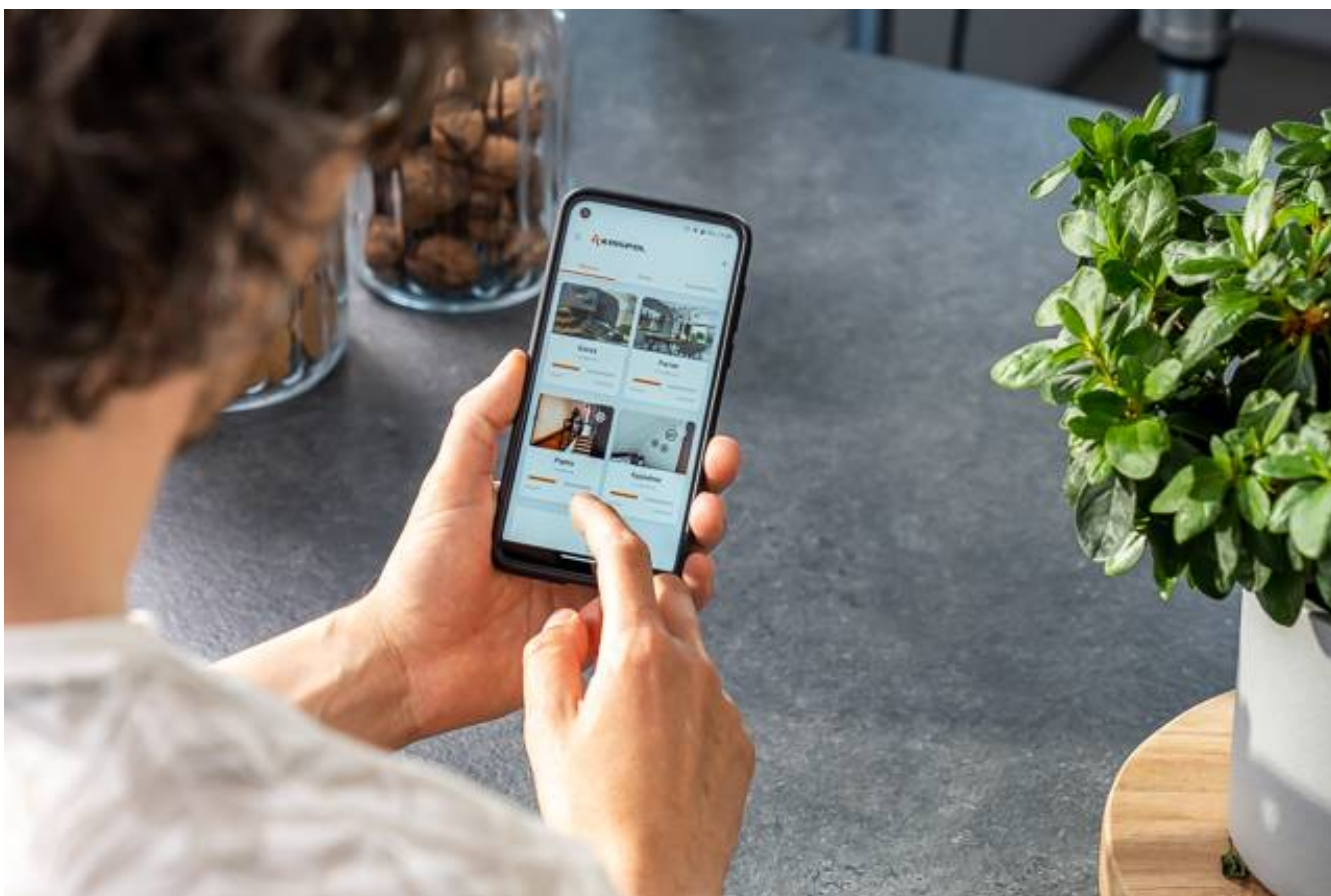
Zaproś sąsiadów nawet wtedy, gdy nie ma Cię w domu

Dom w zabudowie bliźniaczej chętnie wybierają członkowie rodzin, którzy chcą mieszkać blisko siebie. W takich sytuacjach zdarza się, że usuwają płot między działkami, tworząc duży ogród i przestrzeń do spędzania czasu wolnego.

Często oba domy posiadają również jedno przyłącze elektryczne, gazowe, wodno-kanalizacyjne, a jeśli bliźniaki zamieszkują dobrze znani sobie lokatorzy, nierzadko decydują się również na wspólny Internet lub telewizję. Mieszkanie w bliźniaku, oprócz niewątpliwych oszczędności eksploatacyjnych, wzmacnia również poczucie komfortu użytkowanych przestrzeni. Wiele osób, które zdecydowało się na taki dom przyznaje, że obecność sąsiadów za ścianą daje im poczucie bezpieczeństwa. Nie bez przyczyny mówi się przecież o „monitoringu sąsiedzkim”. Poza tym wyjeżdżając na wakacje można poprosić ich o zaopiekowanie się domem. Tutaj z pomocą przyjdzie aplikacja myKRISPOL do zarządzania stolarką z poziomu smartfona. Dzięki niej, z dowolnego miejsca na świecie, można nadać sąsiadowi status gościa, aby na czas nieobecności lokatorów mógł zarządzać podpiętymi pod aplikację urządzeniami. Podniesione lub opuszczone żaluzje i rolety w zależności od pory dnia, zapalone światło lub samochód na podjeździe często wystarczą, aby odstraszyć potencjalnych włamywaczy.

Nieszablonowe podejście do domu w zabudowie bliźniaczej

Domy bliźniacze mają formę dwóch budynków, które przylegając do siebie dzielą jedną wspólną ścianę. W zdecydowanej większości projektów wnętrza obu domów stanowią odbicie lustrzane, analogiczne są układy pomieszczeń, wielkość i rodzaj okien, kolor pokrycia dachowego i elewacji. Najkorzystniejsze i najczęściej polecane rozwiązanie w przypadku bliźniaków sugeruje natomiast połączenie segmentów ścianą garażową oraz rozmieszczeniu najbardziej prywatnych pomieszczeń domu jak najdalej od siebie. Właśnie na takie rozwiązanie zdecydowali się inwestorzy z Warszawy. W tej realizacji wykorzystywano również komplet stolarki KRISPOL. Połączenie okien FEN 92 i drzwi SOLANO w kolorze antycznej sosny z szarą segmentową bramą garażową i osłonami w tym samym kolorze sprawia, że całość wygląda spójnie i nowocześnie.



newss.pl

Dom w zabudowie bliźniaczej - co warto o nim wiedzieć?

KRISPOL

[press box](#)