Firma doradcza na rynku nieruchomości komercyjnych Cushman & Wakefield pośredniczyła w transakcji wynajmu 5.100 mkw. powierzchni w centrum logistycznym Tulipan Park Gliwice. W negocjacjach z nowym najemcą firma reprezentowała spółkę SEGRO Poland, dewelopera obiektu.

TRW Braking Systems Polska, światowy lider w rozwoju i produkcji systemów hamulcowych, to nowy najemca Tulipan Park Gliwice. Firma wynajęła 4.800 mkw. powierzchni magazynowej oraz 300 mkw. powierzchni biurowo-socjalnej w ostatnim dostępnym module obiektu.

Tulipan Park Gliwice to nowoczesne centrum logistyczne, oferujące powierzchnie magazynowe i produkcyjne o całkowitej powierzchni najmu 200.000 mkw. Minimalny moduł do wynajęcia to 4.000 mkw. Park położony jest na terenie 48 ha w sąsiedztwie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Gliwice. Układ komunikacyjny w parku uwzględnia szerokie drogi wewnętrzne, place manewrowe oraz parkingi dla ciężarówek. Doskonała lokalizacja bezpośrednio przy autostradzie A4, w połowie drogi pomiędzy Krakowem i Wrocławiem, 30 km od Katowic oraz dogodny dostęp do głównych krajowych szlaków komunikacyjnych sprawiają, że Tulipan Park Gliwice stał się ważnym punktem na mapie logistycznej Polski i Europy.

Deweloperem parku jest międzynarodowa firma deweloperska i inwestycyjna SEGRO, z siedzibą w Wielkiej Brytanii. W Polsce firma działa od 2006 roku, obecnie prowadzi inwestycje w Gdańsku, Warszawie, Poznaniu, Strykowie, Łodzi i Gliwicach.

Joanna Janiszewska, SEGRO's Leasing Manager, powiedziała: „Cieszymy się, że możemy powitać firmę TRW Braking Systems w gronie naszych najemców. W ramach Tulipan Park Gliwice jesteśmy w stanie zapewnić klientowi nowoczesną i efektywną powierzchnię magazynową w optymalnej lokalizacji. Jestem przekonana, że Tulipan Park Gliwice spełni oczekiwania firmy TRW Braking Systems i będzie stanowił doskonałe miejsce do dalszego rozwoju jej działalności".

Cushman & Wakefield