

Kontomierz.pl – internetowa aplikacja do zarządzania finansami osobistymi – wprowadza obsługę kredytów hipotecznych. Oferuje swoim użytkownikom unikalną na polskim rynku funkcję, umożliwiającą zobrazowanie na czytelnych wykresach faktycznego stanu zadłużenia: spłaconego kapitału, wielkość kapitału do spłaty, udział odsetek i kapitału w kwocie zadłużenia czy liczbę rat do końca okresu kredytowania.

Dotychczas Kontomierz umożliwiał kontrolę stanu swoich finansów na poziomie rachunków oszczędnościowo-rozliczeniowych, kont oszczędnościowych, lokat czy kart kredytowych. - Dla wielu osób ważną pozycją w domowym budżecie jest kredyt hipoteczny, stąd zdecydowaliśmy się na jego uwzględnienie w Kontomierzu. Robimy to w znanej naszym użytkownikom czytelnej i przejrzystej formie, aby wszystkie informacje były proste do zrozumienia i interpretacji – podkreśla Marcin Truszel, prezes zarządu Kontomierz.pl Sp. z o.o.

Wykresy jasno pokażą więc, jaką część kwoty do spłaty stanowią odsetki, na jakim etapie spłacania kredytu jest dana osoba, oraz jak wygląda harmonogram spłat. Zobrazują także całkowite koszty obsługi kredytu i korzyści z jego ewentualnego refinansowania. W sposób automatyczny obsługiwane są obecnie kredyty hipoteczne dla dwóch banków – Multibanku oraz PKO BP. Dla kredytów zaciągniętych w innych bankach należy ręcznie wprowadzić kilka niezbędnych parametrów, aby uzyskać równie czytelny obraz. Twórcy Kontomierz.pl pracują nad wdrożeniem usługi dla pozostałych banków udzielających kredytów hipotecznych.

Dla kredytów hipotecznych, zaciągniętych na warunkach gorszych niż obecna oferta bankowa, Kontomierz.pl będzie potrafił podpowiedzieć możliwość ich refinansowania, porównując parametry konkretnego kredytu z innymi obecnymi na rynku ofertami. Kontomierz.pl dokona wówczas symulacji zysku z refinansowania kredytu i przedstawi go w podsumowaniu oferty – w rozbiciu na prowizję, odsetki i ubezpieczenia.

- Nowa funkcjonalność pomoże nie tylko osobom, które kredyty hipoteczne mają już zaciągnięte, ale też tym, którzy taki kredyt planują wziąć. Dzięki Kontomierzowi mogą sobie uzmysłwić, ile tak naprawdę będzie ich kosztował. Zobrazowanie na wykresie, że dla chociażby 200 tysięcy kredytu na mieszkanie prawie 140 tysięcy dodatkowo oddamy bankowi w formie odsetek, bywa dla wielu zimnym prysznicem. Banki niekoniecznie są chętne do szczegółowych wyjaśnień, z czego wynika wysokość rat. My uważamy, że warto koszty przeświećlać i je rozumieć – komentuje Marcin Truszel.

Kontomierz.pl pozwala eksperymentować z różnymi parametrami kredytu: ratami malejącymi i stałymi, okresem kredytowania, walutą, w jakiej zaciągany jest kredyt, czy oprocentowaniem nominalnym.

Kontomierz.pl