

Echo Investment podpisała kolejne umowy najmu powierzchni biurowej w kompleksie Park Postępu zrealizowanym przy ul. Postępu 21 w Warszawie.

Do firm, które wynajęły powierzchnię biurową w kompleksie należą m.in. S&T Services Polska - czołowy dostawca rozwiązań informatycznych dla biznesu (blisko 2 000 mkw.), Medac Polska - niemiecki koncern z branży farmaceutycznej (ok. 800 mkw.), Track Tec - wiodący producent podkładów strunobetonowych w Polsce (ok. 450 mkw.). Dodatkowo, firma Abbott Laboratories powiększyła swoją powierzchnię o około 750 mkw. Pozostałą powierzchnię wynajęto firmom, których umowy zawierają klauzule poufności. Dzięki podpisanym umowom poziom wynajmu całości kompleksu jest bliski 90%.



„Klienci wybierający Park Postępu szczególnie uwagę zwracają na jakość, wysoki standard wykończenia, a także zaawansowane systemy infrastrukturalne. Bardzo nas cieszy, że możemy sprostać ich wymaganiom. Obecnie poziom wakatów w budynkach A, B i C wynosi około 2%. Planujemy wynająć pozostające w ofercie moduły do końca bieżącego roku. Po sfinalizowaniu aktualnie prowadzonych rozmów, które zamierzamy zakończyć w najbliższych tygodniach budynek D będzie oferował jedynie dwie ostatnie, najbardziej prestiżowe kondygnacje, - mówi Rafał Mazurczak, dyrektor ds. komercjalizacji biur i hoteli w Echo Investment.

Obecnie trwają prace aranżacyjne w czwartym – ostatnim budynku kompleksu. Pierwszy najemca rozpocznie pracę jeszcze w listopadzie, kolejni są w trakcie odbierania i zagospodarowania powierzchni. Przewidywanym terminem rozpoczęcia działalności wszystkich najemców jest przełom I i II kwartału 2011 roku.

PARK POSTĘPU to nowoczesny zespół biurowy klasy A, składający się z 4 budynków połączonych kondygnacją parteru. Kompleks jest realizowany na warszawskim Mokotowie, na działce u zbiegu ulic Postępu i Domaniewskiej. Każdy z budynków ma 7 kondygnacji naziemnych i 2 podziemne.

Łącznie PARK POSTĘPU to około 34 tys. mkw. powierzchni użytkowej. Zespół wyposażony będzie w ponad 800 miejsc parkingowych.

Projekt PARKU POSTĘPU został opracowany w warszawskiej pracowni APA Wojciechowski.

Budowę PARKU POSTĘPU rozpoczęto w styczniu 2008 roku. Roboty prowadzone są przez firmę Modzelewski & Rodek.

www.parkpostepu.com.pl

ECHO INVESTMENT SA to jedna z największych firm inwestycyjno-deweloperskich z polskim kapitałem. Spółka realizuje inwestycje w czterech głównych sektorach rynku nieruchomości: budownictwie mieszkaniowym, centrach handlowych i handlowo-rozrywkowych, budownictwie biurowym oraz hotelowym.

Od 1996 roku spółka notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Do dzisiaj firma zrealizowała w 28 miastach Polski ponad 80 projektów o łącznej powierzchni ok. 700 tys. mkw. Spółka realizuje również projekty komercyjne w Rumunii, na Węgrzech i na Ukrainie.

www.echo.com.pl

ECHO INVESTMENT