

Layetana Developments rozpoczęła realizację pierwszego etapu inwestycji Mozaika Mokotów, którego zakończenie przewidziane jest na koniec 2011. Na przyszły rok deweloper planuje również uruchomienie budowy pierwszego budynku osiedla zainspirowanego barcelońską architekturą - przy ul. Rydygiera na Żoliborzu. Całość projektu będzie ukończona w ciągu kilku najbliższych lat.

Layetana Developments to firma deweloperska z Barcelony, która od blisko pięciu dekad proponuje klientom innowacyjne rozwiązania mieszkaniowe i komercyjne. Poza budynkami mieszkalnymi Layetana realizuje w Hiszpanii kompleksy biurowe, centra konferencyjne, hotele oraz innowacyjne apartamentowce dla osób starszych. Jeden z jej najbardziej charakterystycznych projektów to Torre Agbar, 35-cio piętrowy budynek w Barcelonie, który nawiązuje do twórczości Gaudiego. Deweloper od lat odpowiada na nowe potrzeby klientów, tworząc nowatorskie rozwiązania i nadając im formę konkretnych projektów. W rezultacie powstają funkcjonalne, trwałe obiekty o wysokiej jakości i niepowtarzalnej architekturze.



- Mozaika Mokotów jest pierwszym w Polsce osiedlem budowanym przez Layetana Developments. Pierwszy etap inwestycji obejmuje 143 mieszkania oraz 14 lokali usługowych w dwóch sześć- i siedmiopiętrowych budynkach. Inspiracją dla projektantów osiedla były najlepsze wzorce architektury śródziemnomorskiej Barcelony. Gwarantują one mieszkańcom Mozaiki Mokotów poczucie prywatności i bezpieczeństwa. Forma osiedla oraz układ poszczególnych pomieszczeń pozwala stworzyć kameralną atmosferę w każdym z apartamentów. O wyjątkowości tej oferty na polskim rynku świadczą zróżnicowane wersje układu pomieszczeń w przypadku jednego mieszkania, rozwiązania w konwencji

inteligentnego domu oraz możliwość wyboru z szerokiej gamy materiałów wykończeniowych – mówi Maciej Mosiej, Dyrektor Zarządzający Layetana Developments.

Layetana Developments planuje w przyszłym roku drugą inwestycję w Warszawie - osiedle przy ul. Rydygiera na Żoliborzu. W projekcie zauważalna jest wiodąca rola elementów świadczących o prestiżu nieruchomości. Projekt wyróżnia niezwykle ciekawa i stylowa architektura. Fasada wykonana z użyciem stali, szkła, kortenu i materiałów drewnopodobnych, swym minimalizmem będzie nawiązywać do zabudowy postindustrialnej.

- Osiedle Rydygiera, podobnie jak Mozaika Mokotów, będzie oferować mieszkania z możliwością wyboru układu pomieszczeń. Całkowicie niestandardową propozycją będzie nowy produkt – mezzanine – dwupoziomowe apartamenty z salonem wysokim na 5,5 metra i przestrzenią na drugim poziomie do dowolnego zagospodarowania. Dodatkowo planujemy dużo zieleni wokół osiedla. Jego projekt nawiązywać ma swoją formą ukształtowania terenu do ogrodu botanicznego Montjuic w Barcelonie. Natomiast wewnątrz znajdować się będzie dziedziniec o wielkości boiska piłkarskiego, gdzie znajdzie się duży plac zabaw dla dzieci. Dodatkowo osiedle będzie przecinał ogólnodostępny pasaż otoczony platanami i zakończony fontanną. Inwestycja tworzona będzie z myślą o ludziach ceniących uroki tętniącego życiem miasta. Sądzę, że będzie to ciekawa propozycja dla tych, którzy potrafią docenić walory estetyczne budynku oraz jego funkcjonalność - przyznaje Maciej Mosiej.

Layetana Developments