

Europejscy biznesmeni, którzy planują rozszerzyć swoją działalność biznesową w Europie, w pierwszej kolejności wybierają Moskwę, a potem... Warszawę – wynika z raportu międzynarodowej firmy doradczej Cushman & Wakefield analizującego najbardziej atrakcyjne miasta dla przedsiębiorców w Europie.

Stolica Polski w klasyfikacji ogólnej 36 najbardziej atrakcyjnych miast w Europie zajmuje dopiero 24 miejsce. Klasyfikacja ta jednak obejmuje kilka podkategorii i tu punkty rozkładają się już inaczej. Wynika z nich, że jesteśmy na trzecim miejscu pod względem klimatu tworzonego przez rząd dla biznesu oraz na pierwszym pod względem najniższych kosztów zatrudnienia pracowników. Rynek oferuje również wysokiej klasy biura za rozsądną cenę. Firmy planujące w ciągu najbliższych 5 lat swoją ekspansję w pierwszej kolejności wybierają Moskwę, a na drugim miejscu Warszawę.

Chociaż w ogólnym rankingu wyprzedzamy takie miasta jak Rzym, Budapeszt, czy Kopenhagę, to do europejskiej czołówki wciąż nam daleko. Warszawa została nisko oceniona pod względem jakości życia, a także w kwestiach związanych z ochroną środowiska. W tych kategoriach zajmujemy jedno z ostatnich miejsc w całej Europie. Wyniki prowadzonego corocznie od 21 lat raportu pokazują również spadek stolicy Polski o kilka pozycji pod względem efektywności połączeń transportowych.

„W raporcie European Cities Monitor bardziej istotne od tego, którą pozycję zajmują miasta w poszczególnych latach, jest to, jak kształtują się tendencje w dłuższym okresie i jaki jest ich potencjał rozwojowy. Pod tym względem z pewnością można powiedzieć, że Warszawa jest atrakcyjnym miastem dla biznesu. W stolicy zachodzą w tej chwili spore zmiany, trwają remonty i inwestycje związane np. z organizacją wielkiej imprezy piłkarskiej. Dzięki EURO 2012 będzie o nas głośno, ale tylko przez chwilę, natomiast dzięki nowym inwestycjom oraz modernizacji infrastruktury, możemy przyciągnąć zagraniczny kapitał do Polski na dłużej” – mówi Anna Kwiatkowska, Associate z firmy Cushman & Wakefield przygotowującej raport.

Najlepszym miastem do prowadzenia działalności biznesowej w Europie jest Londyn. Drugie miejsce w rankingu zajął Paryż, a trzecie Frankfurt. W tegorocznym zestawieniu sukces odniósł Niemcy. Aż cztery niemieckie miasta znalazły się w pierwszej dziesiątce. Ostatnią pozycję zajęły Ateny.

Badanie European Cities Monitor oparte jest na wywiadach z kadrą menedżerską i członkami zarządów odpowiedzialnych za lokalizację i ekspansję 500 najlepszych firm europejskich. Najważniejsze cztery czynniki dla firm podejmujących decyzję o lokalizacji biznesu to, w kolejności: łatwy dostęp do rynków i klientów, dostępność wykwalifikowanej kadry, jakość usług telekomunikacyjnych oraz krajowe i międzynarodowe połączenia transportowe.

Zwycięzcy w poszczególnych kategoriach oraz miejsce Warszawy (na 36 sklasyfikowanych miast)

Raport European Cities Monitor 2010

European Cities Monitor

Pierwsze miejsce

Pozycja Warszawy

Najlepsze miasta Europy na ulokowanie działalności gospodarczej

Londyn

24

Łatwy dostęp do rynków

Londyn

24

Dostępność wykwalifikowanych pracowników

Londyn

18

Jakość usług telekomunikacyjnych

Londyn

30

Zewnętrzne połączenia transportowe

Londyn

29

Wartość powierzchni biurowej w stosunku do jej standardu

Leeds

6

Koszty zatrudnienia pracowników

Warszawa

1

Dostępność powierzchni biurowej

Berlin

12

Klimat tworzony przez rząd

Dublin

3

Różnorodność językowa

Londyn

16

Transport wewnątrz miasta

Londyn

33

Jakość życia dla pracowników

Barcelona

35

Czystość środowiska

Sztokholm

32

Ekspansja w Europie: miasta, które oczekują największego napływu

Moskwa

2

Klasyfikacja ogólna raportu European Cities Monitor 2010

Zestawienie miast europejskich najlepszych dla biznesu w poszczególnych latach.

199

199

200

200

200

Londyn

1

1

1

1

Paryż

2

2

2

2

Frankfurt

3

3

3

3

Bruksela

4

4

5

4

Barcelona

10

5

4

5

Amsterdam

5

6

8

6

Berlin

14

8

9

7

Madryt

14

7

6

8

Monachium

12

9

7

9

Düsseldorf

6

12

15

10

Mediolan

9

13

10

11

Manchester

12

14

16

12

Zurych

7

10

13

13

Genewa

8

11

11

14

Hamburg

17

12

15

Sztokholm

18

20

20

16

Lizbona

14

16

17

17

Birmingham

21

14

18

Lyon

17

18

19

19

Dublin

15

18

20

Praga

22

19

21

21

Wiedeń

19

26

28

22

Leeds

28

24

23

Warszawa

24

24

23

24

Kopenhaga

23

25

25

Stambuł

29

27

26

Edynburg

27

Rzym

25

22

28

Glasgow

10

27

29

29

Budapeszt

20

22

25

30

Helsinki

30

31

31

Bratysława

32

Moskwa

23

32

32

33

Oslo

33

33

34

Bukareszt

31

30

35

Ateny

21

34

34

36

Cushman & Wakefield