



**Dolcan Sp. z o.o.**

ul. Łodygowa 26

03-687 Warszawa

tel.: 22/512 33 41

fax: 22/512 33 00

[www.dolcan.com.pl](http://www.dolcan.com.pl)

e-mail:

[biuro@dolcan.com.pl](mailto:biuro@dolcan.com.pl)

**Biura Sprzedaży:**

Warszawa, ul. Łodygowa 26, tel. (22) 512 33 11

Warszawa, ul. Żurawia 32/34, tel. (22) 622 13 34

Warszawa, ul. Skierniewicka 14 tel. (22) 241 10 81

>>> Informacje dla mediów



>>> oferta



**O FIRMIE**

Firma Dolcan Sp. z o.o powstała w 1991 roku, a więc już blisko 20 lat prowadzimy działalność w branży budowlanej, jako inwestor i deweloper. Jesteśmy firmą w 100% z polskim kapitałem.

Przez te lata sukcesywnie rozwijamy zakres naszej działalności poprzez budowanie coraz większych i nowoczesnych osiedli a także poszerzamy działalność wspierającą cały proces budowlany. Oprócz podstawowej działalności prowadzimy dwie **hurtownie materiałów budowlanych i wykończeniowych**, **salon meblowy** z wyposażeniem wnętrza, **kopalnie kruszywa** oraz **hotel** w Częstochowie. Większość inwestycji realizujemy w Warszawie i w Ząbkach oraz w innych miastach w Polsce jak w Lublinie, Bydgoszczy, Szczecinie i Koźlenicach.

W 2009r. po raz czwarty firma Dolcan otrzymała **Certyfikat Dewelopera**, który potwierdza naszą wiarygodność oraz jakość wykonywanych usług. Oprócz osiągnięć w działalności biznesowej szczególną radość przyniósł nam sukces na niwie sportowej. W 2008 r. nasza **drużyna piłkarska Dolcan Ząbki**, awansowała do I ligi i utrzymuje się na wysokiej - 4 pozycji w tabeli. Bierzymy czynny udział w działalności społecznej, wspierając charytatywnie różne potrzebujące instytucje i wydarzenia kulturalno -sportowe.

*Serdecznie zapraszamy Państwa do współpracy.*

**HISTORIA, MISJA, WYRÓŻNIENIA I NAGRODY**

**Dolcan Sp. z o.o.**, firma istnieje na warszawskim rynku budowlanym od 1991 roku. Startowała jako jedna z pierwszych, w pionierskim okresie rodzącego się dopiero deweloperskiego systemu budownictwa mieszkaniowego.

Klienci, nabywcy i użytkownicy budowanych przez Dolcan domów cenią firmę nie tylko za wiarygodność, rzetelność i profesjonalizm ale także za atmosferę oraz przyjazny klimat.

- Troska o klienta, spełnienie jego oczekiwań i wymagań, pozostanie najważniejszym celem firmy.

Strategia firmy opiera się na tworzeniu oferty, która zaspokoi oczekiwania klientów pod względem cenowym, lokalizacyjnym oraz jakości wykończenia w różnych standardach, również „ pod klucz”.

Dolcan w swej ofercie posiada dwie hurtownie materiałów budowlanych i wykończeniowych z bardzo dużym asortymentem oraz salon meblowy, w których klienci znajdują bezpłatne doradztwo i projekty w zakresie aranżacji i wyposażenia wnętrz. Własnością spółki jest także kopalnia kruszywa pod Serockiem z nieograniczonymi zasobami piasku nasypanego.

Dolcan jest członkiem **Polskiego Związku Firm Deweloperskich i Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa**. Czterokrotnie otrzymał prestiżowy **Certyfikat Dewelopera**, za każdym razem spełniając rygorystyczne kryteria. Certyfikat dowodzi, że firma ma ustabilizowaną pozycję na rynku, o najwyższym poziomie wiarygodności i jakości świadczonych usług.

W 2007 roku **Polski Związek Pracodawców Budownictwa** uhonorował właściciela firmy, Sławomira Dolińskiego tytułem „**Pracodawca Roku 2006**”. Statuetka została przyznana „w szczególności za kompleksowość w prowadzeniu działalności deweloperskiej”. W 2008 roku Dolcan zdobył statuetkę **Goparda Biznesu** w kategorii najdynamiczniej rozwijających się dużych firm województwa mazowieckiego. W ogólnopolskim rankingu przeprowadzonym w 2007 roku przez dziennik "Rzeczpospolita", firma znalazła się w pierwszej piątce najlepszych firm deweloperskich w kraju pod względem jakości obsługi klientów.

Natomiast w 2009r. już po raz piąty Dolcan otrzymał Certyfikat Dewelopera, który potwierdza naszą wiarygodność oraz jakość wykonywanych usług.

Ambicją spółki jest podnoszenie i umacnianie pozycji rynkowej wśród czołowych firm deweloperskich. Dbłość o markę, działalność społeczna, czy też przynależność do stowarzyszeń branżowych ma na celu ugruntowanie wizerunku firmy należącej do elitarnego grona deweloperów.

- Celem biznesowym spółki jest stałe doskonalenie struktur oraz systemów zarządzania, utrzymywanie wysokiej sprawności organizacyjnej i kondycji finansowej oraz utrzymanie się w pierwszej lidze.

## **BIEŻĄCA DZIAŁALNOŚĆ**

Firma Dolcan jest właścicielem wielu nieruchomości głównie w Warszawie, ale też w innych miastach w Polsce, z przeznaczeniem na kolejne, atrakcyjne inwestycje.

Tak więc w przygotowaniu posiada kilka nowych projektów min. duże osiedle domów jednorodzinnych na warszawskiej Białołęce, w Żąbkach, czy kontynuacja kolejnych etapów w dzielnicy Włochy i na Zaciszu. Firma niedawno oddała do użytku apartamentowiec przy ul. Skierniewickiej 14, a wkrótce przekaże następne osiedla na Targówku i w Żąbkach.

Aktualnie wprowadziliśmy do realizacji i sprzedaży dwie nowe inwestycje; osiedle wielorodzinne „Al. Krakowska” - I etap oraz domy w zabudowie szeregowej w Rembertowie, też I etap. Tak więc kryzys, który nieco zachwiał płynność rynku nieruchomości w kraju, nie dotknął nas zbytnio, a wręcz wzmocnił nasze poczucie wartości i potwierdził nasz upór w dążeniu do celu. Wiele firm deweloperskich upadło bądź zawiesiło działalność na ten czas, Dolcan trawa i dalej stawia czoła potrzebom rynku i podąża za nowymi trendami w budownictwie.

>>> Informacje dla mediów



>>> oferta

