

Posiadanie własnego domu jest marzeniem wielu. By je spełnić, trzeba mieć wiedzę, jakie warunki – formalne i finansowe – trzeba spełnić, by rozpocząć budowę i bez przeszkód ją zrealizować. Informacje o każdym etapie budowy i fachowe porady można uzyskać od Doradców Domowy.pl podczas jesiennych Targów redNet Dom Mieszkanie.

Pierwsze z cyklu spotkań odbyło się w miniony weekend w Warszawie, kolejne siedem zaplanowanych jest do końca października.

Dwudniowa edycja targów w Warszawie była okazją dla gości odwiedzających stoisko Domowy.pl do rozmów z Doradcami m.in. na tematy dotyczące wyboru odpowiedniego projektu domu w zależności od potrzeb, ale i możliwości finansowania jego budowy z pomocą kredytu hipotecznego. Dużym zainteresowaniem cieszyła się też oferowana przez Domowy.pl możliwość wykonania projektu aranżacji wnętrz. To propozycja, z której może skorzystać każdy, kto zakończył budowę domu, ale równie atrakcyjna dla posiadaczy nowych mieszkań.

Pomoc doradcy jest przydatna na każdym etapie inwestycji, ale najważniejsza wydaje się na samym jej początku – kiedy pojawia się pomysł na budowę domu. Nierzadko inwestorzy nie dość starannie pod względem ekonomicznym planują budowę lub wybierają projekt, którego realizacji finansowo nie są w stanie udźwignąć. Dość powszechne jest wyobrażenie, że finansowanie inwestycji to kwestia przyznania przez bank kredytu w wysokości potrzebnej do wybudowania wymarzonego domu, wypłacenie przyznanej kwoty jednorazowo, a z niej prowadzenie budowy. Tymczasem banki uważnie oceniają zdolność kredytową przyszłego inwestora, kredyt wypłacają w transzach, a sposób wydatkowania pieniędzy i postęp prac jest kontrolowany na budowie – mówi Urszula Jankowska-Kozera, ekspertka ds. kredytu, która doradzała klientom na stoisku Domowy.pl. Aby zapobiec rozczarowaniu oczekując na decyzję banku, uniknąć pułapek i ryzyka niedokończenia budowy, warto porozmawiać ze specjalistą w dziedzinie finansów, który nie tylko oszacuje możliwości uzyskania kredytu, ale i znając oferty różnych banków będzie w stanie dobrać optymalny wariant kredytu hipotecznego – dodaje.

Określenie zdolności kredytowej znacznie ułatwia wybór projektu domu – zawęża kryteria poszukiwań do potrzeb, oczekiwań i upodobań inwestora. W razie potrzeby również w tym zakresie inwestorzy będą mogli liczyć na fachową pomoc doświadczonych Doradców Domowy.pl, których wiedza może ułatwić znalezienie optymalnego projektu domu.

Kolejne spotkania odbędą się w następujących terminach:

1. 10-11 września – Poznań, Hala Widowiskowo-Sportowa ARENA, ul. Wyspiańskiego 33, stoisko 2R
2. 17-18 września – Łódź, Hala ATLAS ARENA, ul. Bandurskiego 7, stoisko C
3. 24-25 września Domowy.pl– Kraków, Hala Targi, ul. Centralna 41a, stoisko A1
4. 30 września-2 października – Lublin, Park Ludowy, ul. Dworcowa 11, stoisko 5
5. 1-2 października – Warszawa, PKiN, stoisko 1Na
6. 22-23 października – Wrocław, Hala Stulecia, ul. Wystawowa 1, stoisko F1
7. 22-23 października – Gdańsk, Hala Ergo Arena, ul. Gospody 37, stoisko D

Domowy.pl