

Sieć sklepów meblowych ABRA S.A., należąca do koncernu JD Group, z początkiem listopada rozpoczęła użytkowanie nowych powierzchni magazynowych klasy A, należących do spółki Panattoni Europe, w okolicach Wrocławia i w Gdańsku.

Nowe powierzchnie magazynowe ABRY wynajęte od Panattoni, jednego z największych deweloperów powierzchni przemysłowych w Europie, wynoszą 1 600 metrów kwadratowych w Nowej Wsi Wrocławskiej oraz 2 700 metrów w Gdańsku. Obiekty należą do klasy A i mieszczą się w nowoczesnych parkach magazynowych, oferujących dobrą lokalizację, a także infrastrukturę techniczną. Umowy najmu zostały zawarte na okres 5 lat.

- Podpisaliśmy umowy akurat w okresie niskich cen nieruchomości komercyjnych, w momencie zastoju na rynku. Spodziewamy się więc, że ceny powierzchni magazynowych będą rosły, a jednocześnie większy wybór na rynku i lepsza dostępność powierzchni magazynowych może ułatwić rozwój naszej sieci -stwierdza Piotr Krzanowski, Prezes Zarządu ABRA S.A.

Według analityków sytuacja na rynku powierzchni magazynowych poprawia się. Gazeta Giełdy Parkiet podaje, że w pierwszej połowie tego roku na rynku wtórnym doszło do transakcji na kwotę około 500 mln euro. W tym momencie sytuację określa się jako „rynek najemcy”, ale to wkrótce może się zmienić.

W sumie powierzchnia magazynów zajmowanych przez sieć sklepów Abra wynosi obecnie 15 300 metrów kwadratowych. Przeniesienie magazynów związane jest z rozbudową sklepów własnych i rozwojem sieci franczyzowej. ABRA S.A. aktywnie poszukuje nowych partnerów zainteresowanych dołączaniem do sieci i także z myślą o nich poszerza możliwości przechowywania i dostarczania mebli do sklepów. Pozostałe magazyny firmy zlokalizowane są w: Dębicy, Dąbrowie Górniczej, Strykowie oraz Trzciance k/Piły. Ich położenie odpowiada obecnemu rozmieszczeniu sklepów ABRY, w większości umiejscowionych na południu Polski. Nowe inwestycje pozwalają na relokację zasobów i sprawniejszą realizację procesów logistycznych firmy.

ABRA S.A. to ogólnopolska sieć sklepów meblowych posiadająca obecnie ok. 5 procent udziału w rynku meblowym i 74 sklepy w całej Polsce. ABRA S.A. jest częścią międzynarodowego koncernu JD Group z siedzibą w RPA. Koncern notowany jest na giełdzie w Johannesburgu i posiada ponad 1.000 obiektów handlowych, zgrupowanych w 9 sieciach handlowych na terenie RPA, zajmujących się sprzedażą detaliczną mebli, artykułów RTV/AGD oraz sprzętu komputerowego.

Źródło Abra S.A.