



Nieopodal geograficznego środka Łodzi, zaraz przy dworcu Łódź Fabryczna, kończy się budowa Bramy Miasta. Kompleks składający się z dwóch trzynastopiętrowych budynków ma być oddany do użytku pod koniec II kwartału 2020 roku. ALUPROF dostarczył na inwestycję systemy okienno-drzwiowe i fasadowe.

Projekt Brama Miasta to główny punkt tzw. Nowego Centrum Łodzi, które obejmuje część śródmieścia łączącego biznes, transport i kulturę. Inwestycja składa się z dwóch budynków (A i B). Budynek B, otwarty w maju zeszłego roku, oferuje 27 tys. m² powierzchni biurowej. Obiekt A przewiduje 13,8 tys. m² biur. Łącznie w Bramie Miasta przy ul. Kilińskiego będzie pracować 5 tysięcy osób.

Prestiżowy wygląd, nagrody i certyfikaty

Brama Miasta została zaprojektowana przez Medusa Group – jedno z najbardziej prestiżowych i uznanych na całym świecie biur projektowych. Główni architekci, odpowiedzialni za projekt, to Przemysław Łukasik i Łukasz Zagała. Charakterystyczny, rdzawy wygląd obiektu zawdzięcza elewacji kortenowej. Oprócz walorów ozdobnych korten posiada podwyższoną odporność na warunki atmosferyczne — na powierzchni formuje się warstwa patyny, która hamuje proces korozji.

– Nie chcieliśmy kokietować blichtrzem ani robić drugiego Łuku Triumfalnego. Nie chodziło nam o to, żeby obiekt stał się nową ikoną. Zależało nam, żeby budynek był prosty, praktyczny i żeby polubili go łodzianie – mówi Przemysław Łukasik z Medusa Group. – Budynek wygląda jakby został rozcięty skalpelem i rozsunięty na boki tworząc bramę do miasta. Wewnątrz odsłania wnętrze. Zastosowane szkła w tym miejscu dają efekt lustra odbijającego otoczenie. To jeszcze mocniej spaja budynek z tkanką miasta. Pozostałe elewacje wykonane są z korten, czyli szlachetnej rdzawej stali. To nasza interpretacja przemysłowej Łodzi – dodaje Łukasik.

Brama Miasta została uhonorowana główną nagrodą w konkursie Property Design Awards 2020 w kategorii „biurowiec”. Kompleks uzyskał również certyfikaty: zielonego budownictwa LEED Gold i „Obiektu Bez Barrier” (dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami).

Aluminiowa, energooszczędna stolarka

Projekt musiał spełniać rygorystyczne normy współczynników energooszczędności i izolacyjności budynków. W obiekcie zastosowano system okienno-drzwiowy z przegrodą termiczną MB-86SI, który jest odpowiedzią na trendy z zakresu zrównoważonego budownictwa i ma podwyższone właściwości izolacyjne. Dzięki osiąganym parametrom wykorzystany w zewnętrznych elementach architektonicznej zabudowy polepsza efektywność energetyczną budynku. MB-86SI wyróżnia się wyjątkową wytrzymałością aluminiowych profili, co pozwoliło na wykonanie ciężkich konstrukcji o dużych gabarytach bez uszczerbku na estetyce i właściwościach systemu.

Biurowiec wyposażono w drzwi wykonane w systemie MB-70HI z przegrodą termiczną. Konstrukcja systemu obniża przepływ ciepła, ogranicza konwekcję oraz promieniowanie termiczne. Nowoczesne i wytrzymałe drzwi aluminiowe, oprócz podwyższonej izolacyjności, charakteryzują się eleganckim designem i wysokim poziomem bezpieczeństwa.

Fasada Bramy Miasta również została zaprojektowana w oparciu o systemy ALUPROF, a największą część powierzchni pokrywa system MB-SR50N EFEKT – fasady półstrukturalne, słupowo-ryglowe. Precyzyjnie dopracowany system mocowania wypełnień pozwala elastycznie i ekonomicznie dopasować się do wymagań technicznych danego projektu. Obejmuje rozwiązania umożliwiające przeniesienie obciążeń z szyb na profile, które pozwala na ich nośność do 1100 kg. To dzięki temu systemowi uzyskano jednolity obraz gładkiej szklanej fasady podzielonej strukturą pionowych i poziomych linii o szerokości zaledwie dwóch centymetrów.

W nadbudówce łódzkiego biurowca zastosowano system ścian osłonowych słupowo-ryglowych MB-SR50N. Został

zaprojektowany z myślą o konstrukcjach lekkich ścian osłonowych typu zawieszanego i wypełniającego oraz dachów, świetlików i tym podobnych konstrukcji.

Na wysokości parteru Bramy Miasta swoje miejsce znalazł również system okien odchylano-wysuwanych montowanych w fasadzie – ALUPROF MB-SR50N OW. Konstrukcja bazuje na profilach aluminiowych z przegrodą termiczną i pozwala na wykonanie okien o dużych gabarytach i wysokich parametrach technicznych. Uchylnie skrzydła mogą mieć wagę nawet do 180 kg.

ALUPROF SA. — lider branży w Europie

ALUPROF SA. należy do Grupy Kapitałowej Grupa Kęty S.A. — najnowocześniejszej i najszybciej rozwijającej się firmy w branży aluminiowej w kraju. Intensywnie działania za granicą spowodowały, że ALUPROF jest jednocześnie jednym z liderów branży w Europie. Spółka, oprócz 5 zakładów w Polsce (Bielsko-Biała, Opole, Goleszów, Ogródzka i Złotów), posiada 9 oddziałów w Europie i USA i wchodzi na kolejne światowe rynki. Firma dostarcza aluminiowe systemy okiennie-drzwiowe, bramowe i roletowe. Producent oferuje także nowoczesne systemy fasadowe, przeciwpożarowe, konstrukcje antywłamaniowe oraz energooszczędne rozwiązania stosowane w budownictwie pasywnym.

Aluprof
[press box](#)