

Nowo powstały hotel to część szeroko zakrojonego projektu modernizacji historycznej części Hamburga w nowoczesną dzielnicę o funkcji biurowo-mieszkaniowej. Obiekt o wydłużonej bryle przykuwa uwagę transparentną fasadą, która została wykonana w innowacyjnym systemie Schüco FWS 60 CV.

Część Hamburga znana pod nazwą „Spiegel Island" pozostawała praktycznie niezagospodarowana aż do rozpoczęcia realizacji szeroko zakrojonego projektu jej rewitalizacji pod nazwą „Hamburg Heights". W ramach planu obejmującego 7700 m2 gruntownie zmodernizowano dwa modernistyczne biurowce z lat 60. projektu Wernera Kallmorgena i wybudowano już trzy zupełnie nowe obiekty. W obraz nowoczesnej części miasta na miarę XXI wieku wpisuje się hotel Adina Apartment House, który zamyka cały kompleks od strony północnej.

Ośmiokondygnacyjny budynek o obwodzie 100 metrów mieści 202 indywidualnie zaprojektowane pokoje typu studio i apartamenty o luksusowym charakterze, jak również przestrzenie przeznaczone na różnego rodzaju eventy, restaurację oraz basen. Od zewnątrz budynek uzyskał przeszkloną elewację o harmonijnym designie, która daje imponujący efekt zwierciadlanego odbicia sąsiednich wieżowców.

Doskonała logistyka i wysokiej klasy design

Największym wyzwaniem dla wykonawców było ukończenie inwestycji w możliwie jak najkrótszym czasie przy zachowaniu możliwości dojazdu na plac budowy innych obiektów powstających na obszarze Spiegel Island. Dlatego do

realizacji struktury budynku użyto starannie przemyślanej kombinacji technologii i materiałów, które umożliwiły ukończenie stanu surowego w rekordowym czasie 15 dni na każde piętro. Następnym etapem była realizacja fasady. Wymagające warunki związane z ochroną akustyczną i optymalną izolacyjnością cieplną, a także harmonijnym designem, pozwoliła spełnić prefabrykowana fasada słupowo-ryglowa Schüco FWS 60 CV, która umożliwia łatwą i spójną integrację ukrytych skrzydeł uchylno-rozwiernych poprzez ich całkowite ukrycie w słupie fasadowym.

- *Jedną z unikatowych zalet tego systemu jest możliwość tworzenia pól stałych i otwieranych, których od zewnątrz nie można od siebie odróżnić, dzięki stałej szerokości czołowej profili, która wynosi zaledwie 60 mm. Od wewnątrz skrzydła są zlicowane z konstrukcją fasady, a ich obecność zdradza jedynie wąski rowek i klamka* – wyjaśnia **Michael Spranger,** Menadżer ds. Kluczowych Klientów w firmie Schüco.

Szybkie tempo postępowania prac i wysoką efektywność kosztową całego procesu zapewniło zamocowanie elementów pasm okiennych w ramach stalowych na specjalnej podkonstrukcji.

Mega – struktury okienne

Jednym z rozpoznawczych elementów elewacji, jak i wnętrz hotelu Adina, są wielkoformatowe okna wstęgowe. Bazując na osiach o wymiarze 1300x2200mm, stworzono moduły o długości do 6500 mm i wadze nawet 1000 kg, które zostały przetransportowane na plac budowy i zamocowane do struktury budynku. W zależności od pożądanego poziomu transparentności i potrzeb wentylacyjnych, zastosowano moduły z przeziernymi lub nieprzeziernymi polami stałymi i dopasowanymi do nich skrzydłami uchylno-rozwiernymi. W niektórych strefach budynku, ze względu na potrzebę usprawnienia naturalnej wentylacji, wstawiono okna równolegle-wysuwane Schüco AWS 114, które doskonale wkomponowały się w przeszkloną elewację. Nieco odmienny charakter uzyskał natomiast parter budynku. W tym przypadku konstrukcja słupowo-ryglowa Schüco FWS 60.HI o wysokości 3400 mm została wyposażona w energooszczędne okna Schüco AWS 90.SI+ oraz jedno- i dwuskrzydłowe drzwi w systemie ADS 90.SI, a także ukryte markizy. W ten sposób powstała harmonijna nowoczesna architektura, która doskonale dopasowała się do charakteru otoczenia.

Więcej informacji o produktach firmy Schüco znajdą Państwo na stronie: www.schueco.pl



Schüco – Systemowe rozwiązania okien, drzwi i fasad
Grupa Schüco z siedzibą w Bielefeld rozwija i sprzedaje systemy okienne, drzwiowe i fasadowe. Na obecną i przyszłą pozycję lidera w branży technologii i usług pracuje ponad 5400 osób zatrudnionych na całym świecie. Jako specjalista od powłok budynków o charakterze mieszkaniowym i komercyjnym, Schüco oferuje, oprócz innowacyjnych produktów, także doradztwo i rozwiązania cyfrowe na każdym etapie procesu budowlanego – od pomysłu i wzornictwa aż po wykonawstwo i montaż. Z firmą Schüco współpracuje 12000 firm partnerskich, deweloperów, architektów i inwestorów na całym świecie. Firma działa aktywnie w ponad 80 krajach i osiągnęła w 2018 roku obrót w wysokości 1,670 miliarda euro. Więcej informacji na stronie www.schueco.pl

Schüco International Polska
press box